

EXP 2013/SER-04


RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT,

Roberto Fernandez Diaz, President del Consorci Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida

Lleida, 29 de maig de 2013

Vista la proposta d'adjudicació de l'expedient número 2013/SER-04 per la contractació del *servei d'assistència tècnica per al desenvolupament de les tasques de direcció integrada de projecte respecte a totes les actuacions previstes dins el pla director, dels serveis generals del parc per als seus usuaris i gestió del manteniment de totes les instal·lacions i construccions pròpies del parc durant el segon semestre del 2013*, mitjançant un procediment negociat amb un import màxim de 54.650,00 € (Iva exclòs), de la que podem enumerar els següents:

ANTECEDENTS DE FET



PRIMER.- Per resolució de data 17 de maig de 2013 es va aprovar iniciar el procediment licitatori, mitjançant procediment negociat, per la contractació *servei d'assistència tècnica per al desenvolupament de les tasques de direcció integrada de projecte respecte a totes les actuacions previstes dins el pla director, dels serveis generals del parc per als seus usuaris i gestió del manteniment de totes les instal·lacions i construccions pròpies del parc durant el segon semestre del 2013,,* amb un import màxim de 54.650,00 € (Iva exclòs), així mateix es van aprovar els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques que havien de regir l'esmentat procediment licitatori.

SEGON.- Amb data 21 de maig de 2013 es va sol·licitar oferta econòmica a 3 empreses per a la contractació d'aquest servei: PUNT5 ENGINY SLL, JORDI MASIP I TECNIQUES ENERGÈTIQUES URGELL SL

TERCER.- Vist l'informe de les invitacions realitzades, de l'oferta rebuda, la documentació administrativa dels licitadors, l'informe tècnic, i la proposta d'adjudicació realitzada per Josep Clotet Sopeña, Gerent.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Que la competència per l'adjudicació d'aquest contracte correspon a la Presidència , en virtut de las facultats reconegudes en els Estatuts d'aquest Consorci.

SEGON.- En compliment de l'establert en l'article 178 del text refós de la LCSP, s'ha sol·licitat oferta a tres empreses capacitades per la realització de l'objecte del contracte.

TERCER.- D'acord amb el disposat en l'article 151.1 del text refós de la LCSP, l'òrgan de contractació, mitjançant resolució motivada, adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa.

D'acord amb els antecedents de fet i fonaments de dret esmentats, així com la resta de normativa general i d'aplicació ,

RESOLC,

1.- Adjudicar a l'empresa PUNT5 ENGINY SLL el contracte del *servei d'assistència tècnica per al desenvolupament de les tasques de direcció integrada de projecte respecte a totes les actuacions previstes dins el pla director, dels serveis generals del parc per als seus usuaris i gestió del manteniment de totes les instal·lacions i construccions pròpies del parc durant el segon semestre del 2013*, mitjançant un Procediment negociat sense publicitat per un import màxim de 53.700,00 € (iva exclòs), essent l'import d'IVA de 11.277,00 €, i l'import total de 64.977,00 €, amb càrrec al projecte propi, partida 227.99.

2.- Acordar que, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que es notifiqui aquesta resolució, es formalitzi el contracte amb l'adjudicatari d'acord amb l'article 156.3 del text refós de la LCSP.

3.- Notificar el contingut d'aquesta Resolució als interessats, de conformitat amb l'establert en l'article 151.4 del text refós de la LCSP, i en l'article 58.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, així com ordenar la seva publicació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

4.- Contra aquesta resolució que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el President del consorci del PCITAl, previ al contenciós

administratiu en el termini d' un mes a comptar des de l' endemà de la notificació corresponent d' acord amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992 de, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos, comptats des de l' endemà de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb l'art 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El President



Roberto Fernandez Díaz
"Per delegació del Consell d'Administració, segons
Acord de 15 de gener de 2008
(BOP número 25 de 16 de febrer de 2008)"

Vist i plau
El Secretari



Òscar Martínez Pelegrí

Lleida, 29 de maig de 2013



Informe tècnic Proposta d'adjudicació de servei. EXP 2013 SER-04

Nom del servei:

L'objecte del contracte serà els serveis d'assistència tècnica per al desenvolupament de les tasques de direcció integrada de projecte respecte a totes les actuacions previstes dintre del pla director, dels serveis generals del parc per als seus usuaris i gestió del manteniment de totes les instal·lacions i construccions pròpies del Parc durant el segon semestre del 2013.

Descripció detallada:

A fi de garantir el control de l'operació i el compliment dels objectius el PCITAL contractarà un servei d'assistència tècnica per al desenvolupament de les tasques dels Serveis Generals del Parc per als seus usuaris i de Gestió del Manteniment de totes les instal·lacions i construccions pròpies del Parc, amb el següent abast:

Gestió de les tasques amb caràcter indicatiu i no limitatiu, que respondran als següents criteris:

(a) Fase d'obres:

- a. Control de desenvolupament de l'obra en termini (planning) i econòmic (certificacions) i el seu ajust a les condicions contractades, amb especial atenció a aquelles circumstàncies que impliquin increments de terminis o pressupost.
- b. Seguiment i gestió de les relacions amb les companyies subministradores.

(b) Fase de recepció i posta en marxa

- a. Control i seguiment de les recepcions d'obra.
- b. Control, seguiment i impulsó del procés de legalitzacions i llicències.

(c) Finalització del Projecte.

Gestió dels Serveis Generals del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, sota les directrius de l'òrgan contractant:



Les tasques corresponents a aquesta gestió de Serveis Generals són:

- (a) Portar la gestió de totes les activitats de serveis generals del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida.
- (b) Coordinar els serveis hotelers: neteja, jardineria, cafeteries/restaurants i altres que es portin a terme al Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (c) Coordinar el manteniment i conservació dels edificis, les instal·lacions i dels equipaments del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida per tal d'assolir un funcionament correcte de les infraestructures del centre, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (d) Avaluar l'estat tècnic dels equipaments, de les instal·lacions i dels edificis, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (e) Coordinar els serveis de seguretat patrimonial al Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (f) Coordinar els serveis de comunicacions i xarxes al Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (g) Assumir aquelles tasques que, en funció de la naturalesa d'aquesta gestió dels Serveis Generals, li pugui encomanar l'òrgan contractant.

Alternatives analitzades:

Les propostes econòmiques presentades al present expedient són les indicades a la taula següent:

| PRESSUPOST | LICITACIÓ | PUNTS ENGINY S.L.L. | TECNUR S.L. | JORDI MASIP PROJECT |
|------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
| | 54.650,00 € | 53.700,00 € | 54.500,00 € | 54.250,00 € |

| CRITERI | PUNTUACIÓ FINS A | PUNTS ENGINY S.L.L. | TECNUR S.L. | JORDI MASIP PROJECT |
|---|---------------------|------------------------|-------------|------------------------|
| Proposició econòmica | 55,00 | 55,00 | 54,19 | 54,44 |
| Contingut de la proposta | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 |
| Coneixement de l'entorn de treball del PCITAL | 30,00 | 20,00 | 5,00 | 5,00 |
| Total | 100,00 | 90,00 | 74,19 | 74,44 |

Alternativa seleccionada:

Es proposa seleccionar l'oferta presentada per PUNTS ENGINY S.L.L. per:

Millor proposta econòmica.

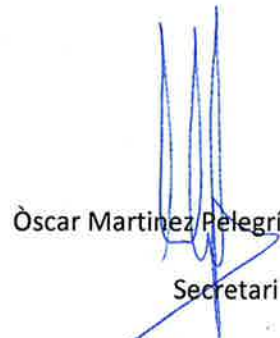
Contingut de la proposta adequat al document de plec de prescripcions tècniques.

Millor coneixement de l'entorn de treball del PCITAL per haver realitzat algunes tasques dins d'aquest àmbit.



Josep Clotet Sopenya

Gerent



Òscar Martínez Pelegrí

Secretari

Lleida, 23 de maig de 2013