



EXP 2013/SER-01

RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT,

Roberto Fernandez Diaz, President del Consorci Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida

Lleida, 26 de març de 2013

Vista la proposta d'adjudicació de l'expedient número 2013/SER-01 per la contractació del *servei de neteja dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA I MAGICAL, del 1 d'abril de 2.013 a 31 de desembre de 2.013*, mitjançant un procediment negociat amb un import màxim de 58.752,05 € (Iva exclòs), de la que podem enumerar els següents:

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- Per resolució de data 25 de febrer de 2013 es va aprovar iniciar el procediment licitatori, mitjançant procediment negociat, per la contractació del *servei de neteja dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA I MAGICAL, del 1 d'abril de 2.013 a 31 de desembre de 2.013*, amb un import màxim de 58.752,05 € (Iva exclòs), així mateix es van aprovar els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques que havien de regir l'esmentat procediment licitatori.

SEGON.- Amb data 4 de març de 2013 es va sol·licitar oferta econòmica a 3 empreses per a la contractació d'aquest servei: CLANSER S.A , DERQUIM 96 S.L. y LIMPIEZAS PIRINEO S.L.

TERCER.- Vist l'informe de les invitacions realitzades, de l'oferta rebuda, la documentació administrativa dels licitadors, l'informe tècnic, i la proposta d'adjudicació realitzada per Josep Marin Vitalla, ECCUS-DIP-PCITAL.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Que la competència per l'adjudicació d'aquest contracte correspon a la Presidència , en virtut de las facultats reconegudes en els Estatuts d'aquest Consorci.

SEGON.- En compliment de l'establert en l'article 178 del text refós de la LCSP, s'ha sol·licitat oferta a tres empreses capacitades per la realització de l'objecte del contracte.

TERCER.- D'acord amb el disposat en l'article 151.1 del text refós de la LCSP, l'òrgan de contractació, mitjançant resolució motivada, adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa.

D'acord amb els antecedents de fet i fonaments de dret esmentats, així com la resta de normativa general i d'aplicació ,

RESOLC,

1.- Adjudicar a l'empresa CLANSER S.A. el contracte del *servei de neteja dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA i MAGICAL, del 1 d'abril de 2.013 a 31 de desembre de 2.013*, mitjançant un Procediment negociat sense publicitat per un import màxim de 55.135,94 € (Iva exclòs), essent l'import d'IVA de 11.578,54 €, i l'import total de 66.714,48 €, amb càrrec al projecte propi, partida 220.03.

2.- Acordar que, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que es notifiqui aquesta resolució, es formalitzi el contracte amb l'adjudicatari d'acord amb l'article 156.3 del text refós de la LCSP.

3.- Notificar el contingut d'aquesta Resolució als interessats, de conformitat amb l'establert en l'article 151.4 del text refós de la LCSP, i en l'article 58.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, així com ordenar la seva publicació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

4.- Contra aquesta resolució que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el President del consorci del PCiTAL, previ al contenciós administratiu en el termini d' un mes a comptar des de l' endemà de la notificació corresponent d' acord amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992 de, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb l'art 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

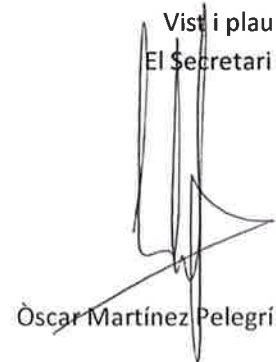
El President



Roberto Fernandez Díaz

"Per delegació del Consell d'Administració, segons
Acord de 15 de gener de 2008
(BOP número 25 de 16 de febrer de 2008)"

Vist i plau
El Secretari



Óscar Martínez Pelegrí

Lleida, 26 de març de 2013



Informe tècnic Proposta d'adjudicació de servei (exp 2013 SER-01)

Nom del servei:

L'objecte del contracte serà el servei de neteja dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA I MAGICAL, del 1 d'abril de 2.013 a 31 de desembre de 2.013.

Descripció detallada:

La descripció detallada és la presentada al plec de condicions tècniques de licitació d'aquest servei, donat a les tres empreses ofertants i que està basat amb la següent distribució:

Edificis H 1, H 2, H 3 :

Descripció del servei de neteja diària:

- 2 netejadores, 15 hores/setmanals amb horari de 08:00 h a 11:00 h.

Dies de treball:

- Dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres.

- 1 netejadora, 15 hores/setmanals amb horari de 15:00 h a 18:00 h.

Dies de treball:

- Dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres.

Edifici CEDICO :

Descripció del servei de neteja diària:

- 1 netejadora, 10 hores/setmanals amb horari de 07:00 h a 09:00 h.

Dies de treball:

- Dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres.



Edifici T.I.C.:

Descripció del servei de neteja diària:

- 1 netejadora, 10 hores setmanals amb horari de 10:00 h a 13:00 h.
Dies de treball:
 - Dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres.

Edifici INCUBA :

Descripció del servei de neteja diària:

- 1 netejadora, 1 hora setmanal amb horari de 08:00 h a 09:00 h.
Dies de treball:
 - Dimarts.
- Fregat mecànic amb freqüència MENSUAL

Edifici MAGICAL :

Descripció del servei de neteja diària:

- 1 netejadora, 10 hores setmanals amb horari de 08:00 h a 10:00 h.
Dies de treball:
 - Dilluns, dimarts, dimecres, dijous i divendres.
- Equips especials per treballs en alçada.

Per aquest motiu és necessari la licitació del servei de neteja amb el següent resultat:

Alternatives analitzades (Proposició màxim 100 punts):

CRITERIS DE NEGOCIACIÓ	VALORACIÓ: PUNTUACIÓ FINS A	CLANSER SA	DERQUIM 96 SL	LIMPIEZAS PIRINEO SL
Proposició econòmica	60'00	60'00 55.135'94€	57'00 56.985'50€	50'00 69.392'55€
Contingut de la proposta	20'00	20'00	20'00	20'00
Coneixement de l'entorn de treball	20'00	20'00	18'00	18'00
Total	100'00	100'00	95'00	88'00

Totes les ofertes s'adapten al contingut de la proposta del plec de prescripcions tècniques.

Totes les empreses tenen capacitat suficient per desenvolupar el present servei amb garanties suficients, donada la seva experiència.

Alternativa seleccionada:

Es proposa seleccionar l'oferta presentada per CLANSER S.A. per ser la millor proposta econòmica i tenir un lleuger coneixement superior de l'entorn de treball.

Josep V. Marín i Vitalla

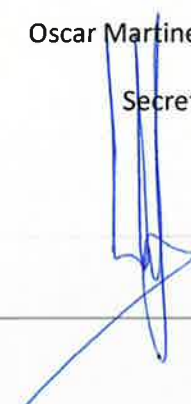
ECCUS-DIP-PCITAL



Vist-i-plau

Oscar Martínez Pelegrí

Secretari



Lleida, 12 de març de 2013